

次世代住宅産業のブルーオーシャンとなるか

今後のストック市場に対する

中古流通市場とリフォーム戦略

本格化する中古流通&リフォーム市場を客観的な視点でポイントをご紹介します

貴社にお伺いする出張式講演 2時間 250,000円+消費税+交通費（首都圏以外）

講師：株式会社住宅産業研究所 清水 直人

講演プログラム 2時間

時間	テーマ	内容	方法
40分	I. 市場動向	<ul style="list-style-type: none"> 量から質の時代到来。耐震化・エコ住宅化の加速、住み替え促進で、2020年中古住宅流通市場・リフォーム市場の規模倍増へ 今度は本気?!ハウスメーカーから建材大手もリフォーム本格強化。更にヤマダ、イオン、ホームセンターなど乱戦模様 	講義
50分	II. 分野別 リフォームトレンド	<ul style="list-style-type: none"> リフォームの基本はOB顧客からのリピート受注。ネックは放置客との繋がり再構築 新規リフォーム客を掴むにはまずは集客力。攻める集客を強化せよ。その次は信用力。さてどう表現する？ 中古市場の動向～戸建よりマンションがどうも美味しいが流通店との繋がりが出来るかどうか アパートリフォームの可能性～目先はPV。次はサ高住へのリノベーションだが、喰い込める可能性はあるか？ 	講義
30分	III. 次代の リフォームはこれだ	<ul style="list-style-type: none"> これからの戸建リフォームのトレンドは断熱リフォーム。省エネルギー＝コスト改善&生活改善で顧客を惹きつける 建替えかリフォームか迷う顧客を正しく導くコンサル力でシニアを攻略せよ リフォーム成功のキーワードは「多能工」。出会いの瞬間の人の能力とワンストップ対応が受注&利益に繋がる 	講義

お申し込み方法

実施するに当たって

STEP①下記連絡先まで、まずはご連絡ください。
電話：03-3358-1407（担当：清水）

STEP②日程・内容の刷り合わせを行います。

STEP③打合せ内容に基づき、別途企画書をご提出します。

STEP④貴社内での実施決済後、実施が決定致します。

※別途直接お打ち合わせにお伺いすることも可能です。（首都圏以外の場合は往復の交通費のご負担をお願いします）

1. 対象：注文住宅ビルダー・工務店経営者及び幹部。参加人数は問いません。
2. 場所：会議室、事務所など貴社のご指定の場所にお伺いします。
3. 費用：上記講演 250,000円+消費税+交通費

～講師ならびに問い合わせ～

株式会社住宅産業研究所 担当：清水 直人

東京都新宿区新宿2-3-11

電話 03-3358-1407 F A X 03-3358-1429