

『住宅検討者の景況感と住宅購買意欲調査』

～住宅検討者に毎月1回アンケートを実施。速報でレポートを配信します～

＜A4タテ版 24 ページ／毎月 15 日頃に配信＞

年間購読料／40,000円(税込)(TACT会員・エクスプレス会員／36,000円(税込))

■調査の狙い

広く一般を対象とした消費者調査は、公的なものを含め数多く存在します。代表的なものでは、内閣府が毎月発表している「消費動向調査」があります。

しかし、これから住宅を建築しようと考えている『住宅検討者』にターゲットを絞った調査、しかも定期的な調査となると、残念ながらなかなか見当たりません。

そこで、住宅検討者にターゲットを絞り、毎月1回アンケート調査を実施し、住宅検討者の景況感や住宅購買意欲の変化を明らかにするというのが調査の狙いです。

■レポートではこんなことが分かります

＜現状判断指標＞

- ① 住宅購買意欲は3カ月前と比べて強くなったのか・弱くなったのか？
- ② 住宅購買意欲が強くなった理由、弱くなった理由は何か？
- ③ 住宅購買に関連する最近1カ月間の行動（HP閲覧、モデル見学、見学会参加 e t c）
- ④ ①～③の年代別、地域別（都市部・地方部）データ

＜先行判断指標＞

- ① 住宅購買意欲は3カ月後、今と比べて強くなっているのか・弱くなっているのか？
- ② 住宅購買意欲が強くなる理由、弱くなる理由は何か？
- ③ ①～②の年代別、地域別（都市部・地方部）データ

■レポートはこんなことに活用できます

- ①効果的でタイムリーなイベント企画
- ②効果的でタイムリーな営業トークや提案
- ③クロージングの歩留まりアップの参考データに
- ④朝礼、勉強会、営業マン研修の参考データに e t c

調査概要

＜調査の流れ＞

毎月、
月初に
アンケート
調査実施

毎月、
10日前後に、
レポート作成

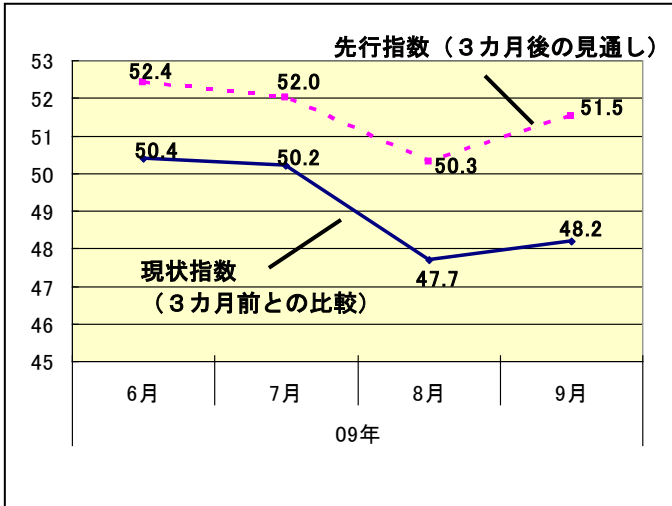
毎月、
15日迄に、
レポート到着

＜調査概要＞

調査主体／株式会社 住宅産業研究所
調査機関／株式会社 マクロミル
調査方法／インターネットリサーチ
調査対象／1年以内に住宅建築を計画して
いる住宅モニター
サンプル数／515人

アンケート調査の結果(一部抜粋)

「住宅計画者意欲指数」の推移



「住宅購買意欲の5段階評価」と

「判断理由」のクロス集計 (9月調査) より

◎住宅購買意欲が「高くなった」と回答した人の理由回答率ベスト3 (複数回答)

- 1位 「価格交渉がし易い」 (56.4%)
- 2位 「ローン減税などの支援策」 (40.0%)
- 2位 「地価が安定している」 (40.0%)

×住宅購買意欲が「低くなった」と回答した人の理由回答率ベスト3 (複数回答)

- 1位 「先行き不安が大きくなった」 (100.0%)
- 2位 「景気が悪くなっている」 (92.3%)
- 3位 「地震や大雨など自然災害の頻発」 (46.2%)

入会申込書

お申し込み有難うございます。必要事項をご記入の上、下記へFAXして下さい。

FAX06-6365-5870

月刊レポート『住宅検討者の景況感と住宅購買意欲調査』

年間購読料 40,000円 (TACT会員・エクスプレス会員/36,000円)

レ ポ ー ト 送 付 先	貴社名				
	住所	〒			
	TEL		FAX		
	部署				
	お役職				
	お名前				
	送信方法	pdf ファイルをEメールで送信します (アドレス/)			
ご連絡先 (送付先と異なる場合)		部署		お役職	
		御名前		TEL	
業種	1. 住宅メーカー 2. ビルダー・工務店 3. 不動産 4. 建材・住設 5. コンサルティング 6. 広告 7. 各種団体 8. その他 ()				
連絡事項					
お申込み者お名前	Ⓔ				
会員種別	・TACT会員 (No.)・エクスプレス会員・非会員				

※お申込み後、ご請求書を送付致します

※データ配信は10月からスタート致します (毎月16日以降にお申し込み頂いた方は、翌月から配信をスタート致します)

ご記入いただきました個人情報は、今後、商品、請求書の発送、各種サービスのご案内などをお届けするために使用いたします。また、弊社ホームページに掲載の「個人情報保護方針」に従い、適切に管理いたします。

ご登録情報は、調査資料の発送など外部業者へ預託することもありますので、予めご了承ください。また、送信いただいたご本人には、ご自身の個人情報の利用目的の通知、開示請求、間違いがある場合には訂正、削除、利用停止等を求める権利がございます。

当社の個人情報保護に関するお問い合わせ、ご相談、及び要望などがございましたら、総務課の個人情報取り扱い窓口迄ご連絡をお願いいたします。

お問い合わせ 株式会社 住宅産業研究所 関西支社
 〒530-0047 大阪市北区西天満5丁目11番7号
 TEL : 06-6365-5831 FAX : 06-6365-5870 担当 : 岩澤 (HP)